



0 ر.س

ارض زراعية للبيع مكه المكرمه

أرض مكة المكرمة

الموقع :

تقع الأرض في مكة المكرمة بمركز أم الراكعة جنوب خط الخواجات ، وتبعد عن الحرم ٣٨ كيلو متر ، وتبعد عن حي العوالي ١٩ كيلو متر .

المساحة :

مساحة الأرض الإجمالية (٢١٤.٨٦٤) متر مربع تقريباً بموجب صك زراعي مصادق عليه من قبل هيئة التمييز بمكة المكرمة بتاريخ ١٤١٧ هـ .

مميزات المنطقة :

- ١- إزدیاد في عدد السكان بشكل قوي .
- ٢- قيام الكثير من المناطق السكنية المخدومه من الحكومة بالكهرباء والإزلفت والمرافق الحكومية .
- ٣- قيام كثير من أعيان ووجهاء وتجار مكة المكرمة بالإستثمار في المنطقة بإنشاء الإستراحات والمنتجعات والشاليهات الخاصة والتجارية .
- ٤- تقع الأرض بين مخططين قائمة ومزفلته ومناره وهي (مخطط الشيخ منصور أبو رباح من أشرف مكة) و (مخطط الشائير للإستراحات) .
- ٥- تم العمل على تجزئة الأرض إلى عدة أراضى إستراحات عدد (١٩) قطعة وتمت الموافقة عليها من وزارة الزراعة على أن لا تقل مساحة القطعة الواحدة عن (١٠٠٠٠) متر مربع وتم إنشاء المخططات اللازمة لذلك وتم تنزيل البتر على أرض الواقع وما زالت المعاملة مستمرة إلى الآن .
- ٦- تقع الأرض على إمتداد طريق العوالي الحسينية وهو منفذ طريق مزدوج من حي العوالي مروراً بالحسينية إلى ما بعد خط الخواجات والمرحلة الثانية إستكمال العمل على تنفيذ الخط المزدوج إلى ما بعد موقع الأرض لكنه لم يكتمل حتى الآن حيث تم البدء بالمرحلة الثانية وتوقف العمل للظروف الراهنة علماً بأنه تمت الموافقة على إنهاء المرحلة الثانية ومنتظر العمل لإنهاء هذه المرحلة .

العقار معروض للبيع	رقم الاعلان 2565
المدينة الرياض	الحي آخري
نوع العقار ارض زراعية	الطول 0 متر
العرض 0 متر	رقم المخطط 0
المساحة الكلية 214464 متر مربع	عرض الشارع 0
رخصة البناء لا يوجد	سعر المتر 0
السعر 0 ر.س / على سوم	

أتجه إلى العقار

<https://www.google.com/maps?q=21.173432, 39.996865>

الرابط المرجعي للعقار(اضغط على العنوان بالاسفل)

ارض زراعية للبيع مکه المکرمة

المدير العام



أبو عساف

0555373139

مدير التسويق



أبو سليمان

0504154551

أركان النهضة للتطوير والاستثمار العقاري مقرنا في شمال مدينة الرياض
نقدم مجموعة واسعة من الخدمات الاحترافية العقارية الشاملة في مجال التطوير والتسويق العقاري
للتجاري والسكني وخدمات البيع والتأجير و نلبي احتياج الملاك والمستثمرين والمطورين العقاريين
شعارنا تحقيق الأفضل و نسعى للتميز , نقدم لكم ما يرضيكم و ينال إستحسانكم و نسعد بخدمتكم
فمرحباً بكم ،،،



أركان النهضة للعقارات

موقعنا الإلكتروني <https://arkanalnahdah.com.sa> 