



5,000,000 ر.س

فيلا للبيع حي النفل





رقم الاعلان 2038	العقار معروض للبيع
الحي النفل	المدينة الرياض
المساحة الكلية 700 متر مربع	نوع العقار فيلا + شقتين
عدد الصالات 1	عدد الغرف 5
عمر العقار جديد	عدد دورات المياه 4
الواجهة جنوبي, غربي	عرض الشارع 15
سعر المتر 0	رخصة البناء 0
	السعر 5,000,000 ر.س / حد

#### وصف العقار

للبيع فيلا زاوية للإستثمار - بناء شخصي الموقع :حي النفل الغربي (المربع الذهبي )  
قريبة من الطرق الرئيسية الدائري الشمالي - طريق الامير محمد بن سلمان - طريق الملك  
عبدالعزیز- طريق ابوبكر الصديق مساحة الارض700م مسطح بناء الادوار 800م واجهة  
جنوبية بطول 28م - شارع 15م واجهة غربية بطول 25م - شارع 15م مواصفات الفيلا:  
الدور الارضي المساحة الداخلية : مسطح الدور 350م مكون من 4غرف نوم غرفة طعام  
صالة كبيرة مجلس كبيرمطبخ وعدد4 حمامات الدورالارضي المساحة الخارجية : حوش

بمساحة 350م يفتح على4 ابواب مع كراج لمدخل السيارات وملحق وعدده 6 اشجار نخيل  
مثمرة ملاحظة : ( الدور الارضي مجدد بالكامل ديكورات داخلية ودهان- اطقم الحمامات -  
مطبخ جديد ) الدورالاول: يتكون من شقتين مفصولة بمدخل خارجي مستقل ودرج جانبي  
مواصفات الشقة رقم 1 الدور الاول :المساحة 190م مكونة من 3 غرف نوم صالة مجلس  
مطبخ وعدد 2 حمامات مواصفات الشقة رقم 2 الدور الاول :المساحة 160م مكونة من  
غرفتين نوم صالة مجلس مطبخ وعدد 2 حمامات ملاحظة: ( الشقق مجددة بالكامل  
ارضيات باركية - ورق جدران - اطقم الحمامات ومطبخ جديد ) الدور الثاني: شقة مفصولة  
مكونة من غرفة نوم - صالة- حمام - مطبخ مساحة الشقة 60م

أتجه إلى العقار

<https://www.google.com/maps?q=24.783184,46.670128>

الرابط المرجعي للعقار(اضغط على العنوان بالاسفل)

فيلا للبيع حي النفل

المدير العام



أبو عساف

0555373139

مدير التسويق



أبو سليمان

0504154551

أركان النهضة للتطوير والاستثمار العقاري مقرنا في شمال مدينة الرياض

نقدم مجموعة واسعة من الخدمات الإحترافية العقارية الشاملة في مجال التطوير والتسويق العقاري  
للتجاري والسكني وخدمات البيع والتأجير و نلبي احتياج الملاك والمستثمرين والمطورين العقاريين  
شعارنا تحقيق الأفضل و نسعى للتميز , نقدم لكم ما يرضيكم و ينال إستحسانكم و نسعد بخدماتكم  
فمرحبا بكم ،،،



أركان النهضة للعقارات

موقعنا الإلكتروني <https://arkanalnahdah.com.sa>

