



2,300,000 ر.س

فيلا مفصولة حي العارض



العقار معروض للبيع	رقم الاعلان 1326
المدينة الرياض	الحي العارض
نوع العقار فيلا	المساحة الكلية 216 متر مربع
عدد الغرف 4	عدد الصالات 3
عدد دورات المياه 7	عمر العقار جديد
عرض الشارع 20	الواجهة شرقي
مميزات العقار غرفة خادمة, مدخل سيارة, مصعد	رخصة البناء 0
سعر المتر 0	السعر 2,300,000 ر.س / حد

وصف العقار

فله مستقله في حي العارض جنوب شارع ريحانه بنت زيد شرق طريق الملك عبدالعزيز غرب طريق ابو بكر فاخره في موقع فاخر المساحه 216 م شرقيه شارع 20 م ضهيره زاويه والشارع قصير جدا الدور الارضي استقبال مجلس رجال كبير وصاله كبيره ومطبخ بداخله مستودع ودورتين مياه ومع مستودع تحت الدرج الدور الاول اربع غرف جميعهم ماستر كل غرفه داخلها دورة مياه مع صاله صغيره مع بوفيه صغير الدور الثاني غرفه ماستر داخلها دورة مياه مع غرفه خادمه داخلها دورة مياه مع غرفة غسيل مع صاله رياضيه كبيره مع

بوفيه صغير مع سطح كبير.. جميع الضمانات موجوده 1 اشراف هندسي على جميع
مراحل البناء القواعد والميده وجميع الاسقف 2 ضمان لمدة 15 على السباكه 3 ضمان
لمدة 25 سنه على الكهرباء 3 ضمان لمدة 10 سنوات على العوازل الحراريه 4 ضمان لمدة
10 سنوات على العوازل المائيه 5 ضمان لمدة 10 سنوات على عوازل دورات المياه 6
ضمان لمدة 10 سنوات على عوازل الخزان 7 ضمان لمدة 5 سنوات على الخزان العلوي 8
ضمان لمدة 2 سنه على الكراج البناء شخصي 100% سعر البيع 2300000

أتجه إلى العقار

[https://www.google.com/maps?q=24.878432540698256,
46.62588626856994](https://www.google.com/maps?q=24.878432540698256,46.62588626856994)

الرابط المرجعي للعقار(اضغط على العنوان بالاسفل)
فيلا مفصولة حي العارض

المدير العام
أبو عساف



0555373139

مدير التسويق
أبو سليمان



0504154551

أركان النهضة للتطوير والاستثمار العقاري مقرنا في شمال مدينة الرياض
نقدم مجموعة واسعة من الخدمات الاحترافية العقارية الشاملة في مجال التطوير والتسويق العقاري
للتجاري والسكني وخدمات البيع والتأجير و نلبي احتياج الملاك والمستثمرين والمطورين العقاريين
شعارنا تحقيق الأفضل و نسعى للتميز , نقدم لكم ما يرضيكم و ينال إستحسانكم و نسعد بخدمتكم
فمرحباً بكم ،،،



أركان النهضة للعقارات

موقعنا الإلكتروني <https://arkanalnahdah.com.sa>

